



Appartement T3 - Meublé

Nous contacter

54 m²

3 pièces

Lyon



Loué

Type d'appartement	T3
Surface	53.88 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
État général	En excellent état
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Rue
Ouvertures	PVC
Ascenseur	Oui
Diagnostic	Vierge

Référence LA2224 Lyon 2 au cœur de la presqu'île.

Découvrez ce très bel appartement au 1er étage d'une copropriété sécurisée avec ascenseur.

Entièrement équipé et meublé, composé d'un séjour, une cuisine indépendante, de deux chambres, une salle d'eau et des WC séparés.

Meublé avec goût et équipé avec des prestations de qualité.

Provisions sur charges mensuelles avec régularisation annuelle de : 45 Euros par mois comprenant l'entretien des communs et l'ascenseur.

Provision sur taxe des ordures ménagères de 6.84€ avec régularisation annuelle.

Provision pour l'entretien de la chaudière au gaz : 10€ avec régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer hors charge soit 2890€

Honoraires d'agence : 582 Euros TTC dont 161 Euros pour l'état des lieux.

Provision sur charges 45 €/mois, régularisation annuelle.
Dépôt de garantie 2 890 €. Honoraires de : TTC à la charge du locataire dont : pour l'état des lieux. Nos honoraires : <http://tailorimmo.com/honoraires>



TAILORIMMO
26 rue Servient
Lyon
www.tailorimmo.com
contact@tailorimmo.com
04 78 42 72 20



SARL au capital de 2000 € • SIRET 84903938300013 • TVA FR11849039383 • Carte pro 69012019000040406 délivrée par CCI de Lyon Métropole
Saint-Etienne Roanne • Caisse de garantie GALIAN 89 rue de la Boétie d' un montant de 120000 € 1
Document non contractuel